

## **Informace o zpracování osobních údajů, zásady zpracování osobních údajů**

podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a podle vnitrostátních právních předpisů, zejména zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších právních předpisů

Tyto informace se vztahují na (i) zpracování osobních údajů prováděné správcem osobních údajů během používání webových stránek správce [www.optreal.cz](http://www.optreal.cz), (ii) zpracování osobních údajů prováděné správcem osobních údajů během komunikace se subjektem údajů prostřednictvím e-mailu či telefonu, (iii) zpracování osobních údajů ze strany správce osobních údajů během trvání smluvního vztahu s klienty a dodavateli, (iv) zpracování osobních údajů při plnění právních povinností správce osobních údajů a na (v) zpracování osobních údajů, jež je nezbytné pro účely ochrany oprávněných zájmů správce osobních údajů.

### **A. Správce osobních údajů**

**OPTREAL, spol. s r.o.**

IČ 25098420, DIČ CZ25098420

se sídlem V Oblouku 266, 251 01 Čestlice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49502

e-mail: [info@optreal.cz](mailto:info@optreal.cz)

(dále jako „Správce“)

Správce je právnickou osobou založenou dle českého práva. Správce chrání veškeré zpracovávané osobní údaje jako přísně důvěrné a nakládá s nimi v souladu s platnými právními předpisy v oblasti ochrany osobních údajů.

### **B. Zpracované osobní údaje**

Osobní údaje budou zpracovány v rozsahu jméno a příjmení, e-mailová adresa, telefonní číslo subjektu údajů.

Pro účely plnění uzavřené smlouvy se Správcem budou dále zpracovány osobní údaje v rozsahu rodné číslo, datum narození, adresa trvalého bydliště, kontaktní adresa, číslo účtu, případně další transakční údaje.

### **C. Účely zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování**

Osobní údaje jsou zpracovány za účelem kontaktování subjektu údajů ze strany Správce s nabídkou koupě pozemku a za účelem zaslání nabídek a marketingových sdělení, a to po dobu tří (3) let ode dne poskytnutí osobních údajů, a pro řádné plnění smluvních povinností a povinností stanovených právními předpisy (zákonost tohoto zpracování vychází z právních předpisů a není vázáno na souhlas subjektu údajů).

Osobní údaje jsou zpracovány na základě uděleného souhlasu subjektu údajů a na základě ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., přičemž toto zpracování není vázáno na souhlas subjektu údajů.

### **D. Příjemci nebo kategorie příjemců osobních údajů, zpracovatelé nebo kategorie zpracovatelů osobních údajů**

Osobní údaje jsou zpracovány Správcem jakožto správcem osobních údajů a dále zpracovateli osobních údajů. Zpracovatelé osobních údajů jsou třetí osoby ve smluvním vztahu se Správcem, zejména správce

webových stránek a správce e-mailových adres.

## **E. Doba zpracování osobních údajů a ukládání osobních údajů**

Osobní údaje budou Správcem zpracovány a uloženy pouze po dobu nezbytnou k naplnění stanoveného účelu, pro něhož jsou údaje zpracovány, tj. po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích z příslušného smluvního vztahu a dále po dobu, po kterou je Správce povinen jakožto správce osobních údajů osobní údaje uchovávat podle obecně závazných právních předpisů, nebo na kterou udělil subjekt údajů Správci ke zpracování souhlas. Souhlas se zpracováním osobních údajů je poskytován po dobu tří (3) let ode dne poskytnutí osobních údajů subjektem údajů, před uplynutím této doby však může být souhlas odvolán.

Osobní údaje zpracované v listinné podobě jsou uloženy v prostorách sídla Správce v uzamčené kanceláři. Osobní údaje zpracované v elektronické podobě jsou uloženy na serveru nacházejícím se v České republice, jehož zabezpečení odpovídá standardům GDPR a podléhá právním předpisům České republiky.

## **F. Právo požadovat od správce přístup k osobním údajům týkajícím se subjektu údajů, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a právo vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů**

Subjekt údajů má právo na přístup k osobním údajům, které se jej týkají. Subjekt údajů má právo na to, aby Správce bez zbytečného odkladu opravil nepřesné osobní údaje, které se ho týkají. S přihlédnutím k účelům zpracování má subjekt údajů právo na doplnění neúplných osobních údajů, a to i poskytnutím dodatečného prohlášení. Subjekt údajů má právo na to, aby Správce bez zbytečného odkladu vymazal osobní údaje, které se daného subjektu údajů týkají, a Správce má povinnost osobní údaje bez zbytečného odkladu vymazat, pokud je dán jeden z důvodů předpokládaných právními předpisy. Subjekt údajů má právo na to, aby správce omezil zpracování, a to v případech stanovených právními předpisy.

## **G. Právo odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů, pokud je zpracování založeno na souhlasu subjektu se zpracováním osobních údajů**

Subjekt údajů, který poskytl Správci souhlas se zpracováním osobních údajů a zpracování těchto osobních údajů je založeno výlučně na tomto titulu, může tento souhlas kdykoli odvolat, nicméně tímto odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním.

## **H. Právo podat stížnost u dozorového úřadu**

Aniž jsou dotčeny jakékoliv jiné prostředky správní nebo soudní ochrany, má každý subjekt údajů právo podat stížnost u některého dozorového úřadu, zejména v členském státě svého obvyklého bydliště, místa výkonu zaměstnání nebo místa, kde došlo k údajnému porušení, pokud se subjekt údajů domnívá, že zpracováním jeho osobních údajů jsou porušeny právní předpisy.

Pro Českou republiku je dozorovým úřadem Úřad pro ochranu osobních údajů, IČ 70837627, adresa Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, webové stránky: [www.uoou.cz](http://www.uoou.cz).

## **I. Sdělení o tom, zda je poskytování osobních údajů zákonným či smluvním požadavkem, nebo požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, a zda má subjekt údajů povinnost osobní údaje poskytnout, a ohledně možných důsledků neposkytnutí těchto údajů**

Poskytování osobních údajů je zákonným i smluvním požadavkem, poskytnutí údajů je nezbytné pro řádné plnění povinností Správce plynoucích mu z právních předpisů a pro řádné plnění smluvních povinností Správce.